

1723

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20) и члана 43. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС, 72/12, 7/14 – УС, 44/14 и 30/18 – др. закон),

Влада доноси

ОДЛУКУ

о изради Просторног плана подручја посебне намене коридора аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад

1. Приступа се изради Просторног плана подручја посебне намене коридора аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад (у даљем тексту: Просторни план).

2. Оквирна граница Просторног плана обухвата делове територија: града Београда, града Панчева, града Зрењанина, града Новог Сада, општине Опово, општине Ковачица и општине Жабаљ.

На територији града Београда, обухвата делове градске општине Палилула, катастарске општине: Борча, Овча и Комарева Хумка.

На територији града Панчева, обухвата катастарске општине: Јабука и Глогоњ.

На територији града Зрењанина, обухвата катастарске општине: Фаркаждин, Орловат, Перлез, Стајићево, Ечка, Лукићево, Лазарево, Клек, Зрењанин I, Зрењанин II, Зрењанин III, Словачки Арадац, Српски Арадац, Елемир, Српски Елемир и Тараш I.

На територији града Новог Сада, обухвата катастарске општине: Каћ, Ченеј, Нови Сад I, Нови Сад III и Нови Сад IV.

На територији општине Ковачица, обухвата катастарске општине: Црепаја, Дебалача, Ковачица, Уздин и Идвор.

На територији општине Опово, обухвата катастарске општине: Сефкерин, Опово, Баранда и Сакуле.

На територији општине Жабаљ, обухвата катастарске општине: Жабаљ, Ђурђево и Госпођинци.

Оквирна граница обухвата Просторног плана дата је у Прилогу – Графички приказ оквирне границе обухвата Просторног плана, који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Конечна граница обухвата Просторног плана биће дефинисана Нацртом Просторног плана.

3. Услови и смернице планских документа вишег реда и развојних стратегија за израду Просторног плана садржани су у:

1) Закону о Просторном плану Републике Србије од 2010. године („Службени гласник РС”, број 88/10);

2) Одлуци о доношењу регионалног просторног плана Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АПВ”, број 22/11);

3) Регионалном просторном плану административног подручја града Београда („Службени лист града Београда”, број 10/04);

4) Меморандуму о разумевању о изради планске и техничке документације за пројекат изградње аутопута Београд–Зрењанин и Зрењанин – Нови Сад.

Израда Просторног плана биће заснована на планској, студијској, техничкој и другој документацији, резултатима досадашњих истраживања, важећим документима у Републици Србији.

4. Планирање, коришћење, уређење и заштита простора заснива се на принципима уређења и коришћења простора утврђеним чланом 3. Закона о планирању и изградњи, и другој законодавној регулативи.

5. Визија и дугорочни циљ развоја доношења Просторног плана је обезбеђење просторних услова за остваривање посебне намене подручја, тј. за изградњу коридора аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад.

6. Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја заснива се на обезбеђењу услова за изградњу коридора аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад.

Израдом Просторног плана, створиће се одговарајући плански основ у смислу директног спровођења издавањем локацијских услова у складу са законом.

7. Рок за израду Нацрта Просторног плана је 12 месеци од дана ступања на снагу ове одлуке.

8. Средства за израду Просторног плана обезбеђује „China Shandong International Economic and Technical Cooperation Group”.

9. Носилац израде Просторног плана је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Носилац израде Просторног плана дужан је да обезбеди прибављање мишљења, услова и сагласности надлежних органа и организација прописаних законом, као и да обезбеди сарадњу и усаглашавање ставова са свим релевантним субјектима планирања.

10. Органи, посебне организације и имаоци јавних овлашћења, дужни су да на захтев носиоца израде, у року утврђеном Законом о планирању и изградњи, доставе све услове и расположиве податке без накнаде.

На захтев министарства надлежног за послове просторног планирања и урбанизма, надлежни орган, односно организација уступају постојеће копије топографског и катастарског плана, односно дигиталне записе, односно катастар подземних инсталација, односно ортофото снимке, без накнаде у року утврђеном Законом о планирању и изградњи.

11. Нацрт Просторног плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана у зградама јединица локалних самоуправа које су у обухвату Просторног плана.

12. Одлука о изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене коридора аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад на животну средину („Службени гласник РС”, број 32/20), чини саставни део ове одлуке.

13. Број примерака Просторног плана биће утврђен посебним актом Владе којим се утврђује Просторни план.

14. Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене коридора аутопута Београд – Зрењанин – Нови Сад се објављује у Централном регистру планских докумената.

15. Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о изради Просторног плана подручја посебне намене државног пута IB реда, деоница Борча–Зрењанин са елементима детаљне регулације („Службени гласник РС”, број 23/18).

16. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

05 број 350-4039/2020
У Београду, 21. маја 2020. године

Влада

Председник,

Ана Брнабић, с.р.

ПРИЛОГ

Графички приказ оквирне границе обухвата Просторног плана

